

Opole, 25 maja 2022 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
NA NAJEM LOKALU ZLOKALIZOWANEGO W OPOLU
PRZY UL. OZIMSKIEJ 40,
ORAZ PROWADZENIE SKLEPU DETALICZNEGO „DOBRE Z LASU”
– OFERTA FRANCZYZY**

PGL LP Nadleśnictwo Opole z siedzibą w Opolu (ul. Groszowicka 10, 45-517 Opole), zaprasza do składania ofert na „**Najem lokalu zlokalizowanego w Opolu przy ul. Ozimskiej 40 oraz prowadzenie sklepu detalicznego „Dobre z Lasu”**”.

OPIS

Przedmiotem oferty jest najem lokalu o powierzchni ok 50 m² (plus magazyn o powierzchni ok 16 m²) wraz z dzierżawą znajdujących się w nim urządzeń w celu prowadzenia przez Wykonawcę na własny rachunek działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży detalicznej produktów pod marką „Dobre z Lasu”, z wymienionymi poniżej grupami towarowymi:

- 1) Wędliny z dziczyzny (świeże i pakowane);
- 2) Mięso z dziczyzny (pakowane);
- 3) Przetwory mięsne;
- 4) Przetwory inne;
- 5) Miody;
- 6) Soki;
- 7) Grzyby (suszone i marynowane);
- 8) Herbaty;
- 9) Zioła;
- 10) Owoce runa leśnego;
- 11) Suplementy pochodzenia leśnego;

CO OFERUJEMY?

Wynajem sklepu w centrum Opola, z bezpośrednim wejściem od ulicy Ozimskiej, wyposażonego w:

- Zlew dwukomorowy z ociekaczem
- Umywalkę
- Ladę
- Błat roboczy z szafkami
- Regały drewniane
- Szafę ubraniową w części socjalnej
- Instalację alarmowa (3 czujki ruchu, centrala, manipulator)
- Monitoring wizyjny
- Klimatyzator
- Elektryczną kurtynę powietrzna

CZEGO OCZEKUJEMY?

- Prowadzenia na własny rachunek działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży detalicznej produktów pod marką „Dobre z Lasu”,
- Doposażenia sklepu w lodówki, lody chłodnicze, kasę fiskalną, krawalnicę, itp.

- Płacenia comiesięcznego czynszu za najem lokalu i opłat za zużyte media, (wysokość czynszu do ustalenia)
- Comiesięcznego odpisu za używanie znaku „Dobre z Lasu” w % od obrotu netto od całkowitej sprzedaży detalicznej w sklepie stacjonarnym produktów oznakowanych „Dobre z Lasu” (wysokość do ustalenia)
- Zamawiania towaru wyłącznie od certyfikowanych dostawców. Lista produktów oraz dostawców dostępna na stronie www.dobrezlasu.pl

OKRES NAJMU

Okres najmu lokalu oraz dzierżawy znajdującego się w nim wyposażenia oraz prowadzenia sklepu detalicznego wynosi minimum 1 rok.

WARUNKI UDZIAŁU

W postępowaniu mogą brać udział podmioty, które posiadają 12 miesięczne doświadczenie w prowadzeniu sklepu stacjonarnego, wobec których nie wszczęto postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego.

INFORMACJE DODATKOWE

Osoby zainteresowane ww. ofertą proszone są o kontakt mailowy lub telefoniczny. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Kamil Kaniecki – Sekretarz Nadleśnictwa

Tel. 77 454 05 41 wew. *671, tel. kom. 531 041 605, e-mail kamil.kaniecki@katowice.lasy.gov.pl

Nadleśniczy Nadleśnictwa Opole

Marek Cholewa